

# PÁTKA KÖZSÉG KÜLTÉRÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE



M=1:10000

## JELMAGYARÁZAT

### KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Meglévő tervezett
- Közigazgatási terület határa
  - Beépítésre szánt terület határa
  - Belterületi határ
  - Kerékpárút
  - Szabályozási vonal
  - Övezet, építési övezet határa
  - Szabályozási szélesség
  - Építési telek védőterülete

### IRÁNYADÓ ÉS JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Irányadó telekhatár
- Megszüntetendő jel
- Meglévő épület

### BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- ISZ Ipari terület
- ISZÁ Általános - ipari tevékenységhez köthető - gazdasági terület
- K Különleges terület
- Km mezőgazdasági üzemi terület

### BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- M4 Közlekedési célú közterület
- M4Kp Közlekedési célú közterület
- M4Zp Zöldterület (közpark/közpark)
- EV Védelmi erdőterület
- EG Gazdasági erdőterület
- M4Q nem beépíthető általános mezőgazdasági terület
- M4-1 általános mezőgazdasági terület
- M4-2 korlátozott használatú mezőgazdasági terület
- M4-3 korlátozott használatú szélvédő létesítésre kijelölt terület
- M4-4 Kertés mezőgazdasági terület (nagytelek)
- M4-5 Kertés mezőgazdasági terület (kistelek)
- M4-6 Vízgazdálkodási terület
- M4-7 Különleges beépítésre nem szánt terület
- KS-1 sportterület
- KS-2 horgászcumterület
- KS-3 bányaterület
- KS-4 megújuló energiaforrás területe
- KS-5 kemping terület
- KS-6 rekreációs, sport terület
- KS-7 mezőgazdasági üzemi terület

### TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

- Natura 2000 által érintett terület
- Ökológiai hálózat - magterület övezete
- Ökológiai hálózat - puffertérlet övezete
- Ökológiai hálózat - ökológiai folyosó övezete
- Tájvédelmi terület övezete
- Kiváló termőhelyi szántóterület övezete
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Hálózati távvezeték
- Földgázvezeték
- Bányatelek határa
- Felsővízi védelmi határvonala
- Belterületi szabályozási tervvel szabályozott terület

